



## Ático en venta en Estepona, Estepona

4.400.000 €

Referencia: R3781891    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 358m<sup>2</sup>    Terraza: 283m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Amplio y lujoso ático de alta calidad situado en el 5 \* Hotel Kempinski. Orientación sur con vistas panorámicas al mar, primera línea de playa. Servicio completo de hotel con el uso de todas las instalaciones.

Todo en una planta, 358m2 contruidos más 283m2 terrazas.

Un ascensor privado conduce a un pasillo impresionante. Amplio salón-comedor con techos altos y chimenea. Cocina amueblada, parcialmente abierta. Acceso directo desde todas las habitaciones a las terrazas con zona de barbacoa y jacuzzi. Dormitorio principal con vestidor y dos dormitorios. Aseo de invitados, área de lavandería. Dos garajes y trasteros.

Uso de todas las instalaciones del hotel con descuentos en restaurantes, bares y spa.

El Hotel Kempinski está situado en primera línea de playa, junto al Laguna Village y a poca distancia a pie del centro de la ciudad de Estepona.

Una propiedad verdaderamente única en la costa!

Nueva Milla de Oro, Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado