



# Terreno Rustico en venta en Canillas de Aceituno, Canillas de Aceituno

55.000 €

Referencia: R4042051    Dormitorios: 1    Baños: 1    Terreno: 700m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, Canillas de Aceituno

Estamos ante una finca en Canillas de Aceituno. Cuenta con 695 metros cuadrados de superficie. Pose regadío automático, goteo y programador. Está vallada, con cancela de entrada. Tiene caseta para aperos agrícola. Acceso directo a carretera asfaltada, saneamiento, tendido eléctrico y agua potable. Tiene 48 aguacates que dan frutos, 20 parras moscatel y varios árboles frutales (2 mangos, naranjos, limonero, un nogal). Servidumbre de paso de un solo colindante. Posibilidad de presentar expediente para que se declare urbanizable, por estar insertada entre viviendas construidas alrededor y fácil acceso a todos los servicios. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Campo

### Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Campo

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Aparcamiento

Párking Libre