



Villa - Chalet en venta en Almayate, Velez-Málaga

1.399.999 €

Referencia: R4093219 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 8.500m² Construido: 370m²





Costa del Sol East, Almayate

Fantástica finca de 8500 m², completamente vallada, con una vivienda de una sola planta de 370m², en Almayate. A menos de diez minutos de la autovía, diez minutos de la playa y quince de Torre del Mar. Al entrar en la finca por el portón eléctrico, a la izquierda hay un enorme llano de césped con árboles frutales donde se podría hacer un estanque, enfrente del portón hay espacio para aparcar más de diez coches -cinco bajo un aparcamiento cubierto- y a la derecha está la casa. Tiene una plantación de aproximadamente 300 mangos y árboles frutales de diversa índole. Dispone de agua que proviene de la comunidad de regantes y de una mina compartida que puede ser utilizada tanto para abastecer el agua de la propiedad como para el mantenimiento de los cultivos que actualmente posee el terreno de esta magnífica finca. En el exterior encontramos una terraza abierta a un precioso y cuidado jardín y a la piscina de 40 m² de agua salada, desde donde se puede disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas del mar mediterráneo. Hay un cuarto de baño completo para usar cuando se está afuera. Por el lateral oeste de la casa se accede a un gimnasio con toda clase de aparatos. Siguiendo por el jardín hay una parte de terreno que linda con la pared de la vivienda donde se pueden construir dos o tres dormitorios más y un cuarto de baño. Enfrente, en la parte trasera de la finca, hay alrededor de 250 mangos plantados que producen unos ingresos considerables cada año. El interior de la vivienda consta de tres dormitorios -todos con estupendos armarios empotrados- y dos cuartos de baño completos -uno de ellos ensuite en el dormitorio principal que también tiene un gran vestidor-, un amplio salón-comedor con chimenea y una cocina abierta, muy espaciosa y equipada con electrodomésticos de última generación. Al lado del salón hay una gran habitación que se utiliza de estudio-oficina que podría ser un cuarto dormitorio. Las ventanas y persianas son todas eléctricas y de seguridad. La casa, al igual que el terreno, posee un sistema de alarma perimetral. También tiene calefacción y aire acondicionado centralizado. Si busca un remanso de paz, donde disfrutar de la más absoluta privacidad, primeras calidades en todo lo que se le pueda ocurrir y un acceso fácil y rápido a todos sitios, esta es la casa que estaba buscando.



Características:

Características

TV Satélite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Párking Libre

More Than One

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Campo

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado