



## Finca - Rural Estate en venta en La Viñuela, La Viñuela

498.000 €

Referencia: R3979042 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 89.000m<sup>2</sup> Construido: 220m<sup>2</sup>





## Axarquía, La Viñuela

Pura naturaleza en un terreno bien protegido de 89000m<sup>2</sup> con aguacates en pleno crecimiento, buenos para 25 a 35000 kilos por año. También hay naranjos y cítricos, higos y nísperos. Desde el cortijo se puede disfrutar de esta plantación y de la naturaleza hasta donde alcanza la vista. Posibilidad de plantar más árboles. Varios caminos transitables cruzan la plantación para facilitar la cosecha. El almacenamiento de agua de 4 millones de litros y 3 pozos registrados proporcionan el riego necesario. El cortijo tiene una terraza cubierta y otra abierta, salón con chimenea, cocina y al lado el baño. Además, hay 3 dormitorios y un lavadero/despensa con salida a una cochera. Debajo de la casa hay un espacio que se utilizaba como establo para 3 caballos/burros, gallinas, una bodega y un horno para pan o pizza. En la parte trasera del cortijo hay un establo para un cerdo o una cabra y el antiguo lugar de prensado de las uvas. Hay un garaje independiente y 3 paseros donde se secan las uvas para convertirlas en sultanas. La finca original data de 1882 y ha sido ampliada constantemente. Estamos encantados de poder visitar esta propiedad con usted, ya sea en persona o mediante una visita virtual. Porque este mundo es único, como nuestra Axarquía. En la Costa del Sol.... en Andalucía. Aquí, en el lado soleado de la vida....

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Privada	Sur	Vistas al Campo
Trastero - Almacén		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Cerca del Mar	Requiere Restauración	Sin Amueblar
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Campo		
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Jardín Privado	Garaje	
	More Than One	