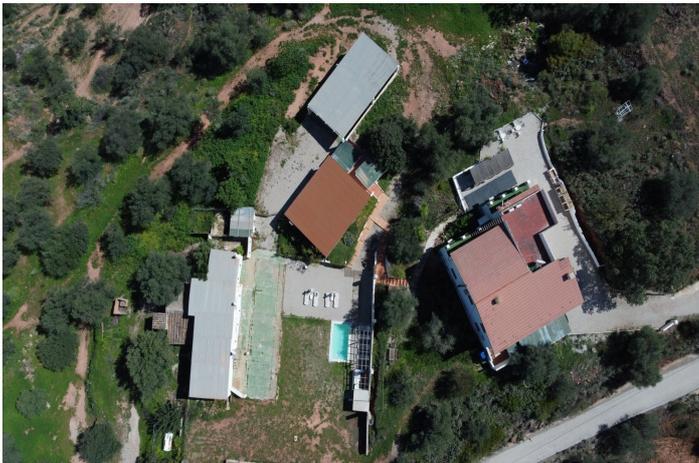




# Villa - Chalet en venta en Comares, Comares

540.000 €

Referencia: R4733071    Dormitorios: 8    Baños: 7    Terreno: 6.933m<sup>2</sup>    Construido: 834m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, Comares

¡Bienvenido a esta encantadora propiedad! Permítenos presentarte este encantador hotel boutique, ubicado a 30 km de la costa de Torre del Mar y a 15 km de La Viñuela. Ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza, tranquilidad y confort lujoso. Ideal para retiros espirituales, eventos corporativos y la organización de diversas reuniones. La finca consta de 5 edificaciones encantadoras. El edificio principal abarca 2 pisos, con una zona de recepción, un salón acogedor con bar, un pequeño restaurante y una cocina completamente equipada en la planta baja. El hotel cuenta con 6 habitaciones independientes, cada una equipada con comodidades y materiales de alta calidad, todas con baño privado y aire acondicionado. Cinco de estas habitaciones se encuentran en la planta superior, con una en la planta baja, lo que la hace ideal para huéspedes con problemas de movilidad. En un edificio separado, hay dos apartamentos de 35 y 45 m<sup>2</sup> respectivamente, con la opción de agregar 3 habitaciones adicionales. Los jardines y terrazas circundantes ofrecen impresionantes vistas de Comares, las Sierras de Tejeda, Almijara y Alhama. Además, la propiedad cuenta con un spa y un área de fitness privada en un edificio separado, junto con una piscina. También hay múltiples trasteros y un garaje cubierto. Todas las instalaciones tienen menos de 3 años, equipadas con unidades de aire acondicionado modernas y silenciosas para temperaturas tanto cálidas como frías. La casa cuenta con calefacción por suelo radiante con control de habitación a través de termostato. La caldera de calefacción de gas líquido tiene su propio tanque. Hay un tanque de almacenamiento de agua con una capacidad de 1.000 litros. El área de fitness y el spa están climatizados mediante radiadores y calderas. El sistema eléctrico está equipado con paneles de control separados para cada piso y anexo. También hay telefonía satelital y acceso a internet disponibles. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Características

Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Pista de Tenis  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Campo  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada