



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

13.500.000 €

Referencia: R4302541 Dormitorios: 10 Baños: 9 Terreno: 7.416m² Construido: 1.070m²





Costa del Sol, Estepona

Impresionante villa en segunda línea de playa en Paraiso Barronal, Estepona. Esta villa disfruta de orientación sur y una ubicación privilegiada, a pocos pasos de la playa ya 7 minutos en coche del lujoso puerto de Puerto Banús. La propiedad se distribuye en dos niveles y consta, en el nivel de entrada: gran vestíbulo de entrada; amplio salón-comedor con acceso a la terraza cubierta, jardín super maduro y piscina; cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y acceso a la terraza; dormitorio de invitados en suite; Sala de TV-cine; y un aseo de invitados. Arriba: dormitorio principal en suite con vestidor, sala de estar y terraza privada; otros tres dormitorios de invitados en suite; gimnasio y sauna. La villa se completa con una casa de invitados que disfruta de vistas panorámicas al mar, construida en 3 plantas y consta de: dos dormitorios de invitados con baño en la planta baja; dos dormitorios de invitados más con baño en el primer piso y se completa con un solárium en la azotea. Las características adicionales incluyen: casa para el personal compuesta por una sala de estar, cocina totalmente equipada y dos dormitorios que comparten un baño; A/C frío y calor; calefacción por suelo radiante en todo; sistema de riego automático; Zona de barbacoa y bar al aire libre; pista de tenis con iluminación, césped artificial y riego automático; sistema de hogar inteligente. La propiedad contiene una licencia potencial para construir una casa de 1.000 m² en las instalaciones. Hay planes para renovar la villa disponibles bajo petición.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Teléfono
Paneles Solares Térmicas