sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en La Cala, Mijas

1.375.000 €

Referencia: R4607317 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 3 **Construído:** 355m^2 **Terraza:** 110m^2

Costa del Sol, La Cala

Villa Bellamente Reformada con Licencia Turística y Espectaculares Vistas al Mar y al Golf – La Cala de Mijas Descubra la combinación perfecta de encanto tradicional y elegancia moderna en esta villa de 5 dormitorios bellamente reformada, situada en una tranquila y consolidada zona cerca de La Cala de Mijas. Disfrute de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los verdes campos de golf desde esta impresionante propiedad que combina un estilo rústico-moderno con el atractivo atemporal de una villa española clásica. La propiedad ha sido cuidadosamente renovada con interiores frescos y contemporáneos, conservando al mismo tiempo el carácter auténtico español, lo que crea un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda. Ubicada en un tranquilo callejón sin salida, la villa ofrece una versatilidad de estilo de vida excepcional y actualmente genera ingresos sólidos gracias a su licencia turística. Desde la entrada principal, una suave subida conduce al primero de los dos espacios de vivienda independientes. Este apartamento en planta baja cuenta con una acogedora sala de estar con balcón, cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios y un baño, ideal para invitados o alquileres de corta duración. A un lado de la propiedad, un segundo tramo de escaleras conduce a la piscina climatizada, situada en un rincón privado de la parcela con vistas relajantes al mar. Más allá de la piscina, la residencia principal le da la bienvenida con un luminoso recibidor que se abre a una amplia zona de estar y comedor de planta abierta, cocina independiente con lavadero, y un salón luminoso con chimenea y balcón tipo Julieta. El salón se abre a una generosa terraza cubierta con impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a la vegetación circundante. La vivienda principal también incluye tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Cada dormitorio disfruta de preciosas vistas al mar y acceso directo a una gran terraza compartida, perfecta para disfrutar del café por la mañana o puestas de sol al atardecer. En el exterior, un área de ocio y entretenimiento en dos niveles incluye barbacoa, zona de estar con sombra y mucho espacio para recibir invitados. Como características adicionales, cuenta con un pequeño trastero y aparcamiento privado fuera de la calle para dos coches. Ya sea que esté buscando una residencia permanente tranquila, una elegante casa de vacaciones o una inversión de alto rendimiento, esta villa excepcional ofrece lo mejor del estilo de vida costero en la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Aprtmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa

Orientación
Este
Orientación Sureste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
Chimenea

Vistas
Vistas al Mar

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Inversion