



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.695.000 €

Referencia: R4719142 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.956m² Construído: 545m² Terraza: 319m²















Costa del Sol, Benahavís

LICENCIAS APROBADAS EN MONTE MAYOR, BENAHAVIS CON HERMOSAS VISTAS AL MAR DESDE TODAS LAS PLANTAS Este proyecto se construirá con altas especificaciones y se terminará con estándares muy altos. La propiedad se construirá con un semisótano con ventanas, planta baja y primera planta. Semisótano: ascensor, escalera, baño, sala de cine, gimnasio y una amplia sala de juegos. Planta baja: ascensor, escalera, aseo de invitados, cocina con despensa separada, área de estar, comedor, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, terraza cubierta, terrazas y una piscina climatizada de 48 m². Primera planta: vestíbulo de entrada, escalera, ascensor, garaje para 2 coches, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios con baño compartido, área de estar y 2 terrazas. Actualmente estamos rediseñando los renders y las fotos de cocinas y baños son solo ejemplos de cómo podría ser; la elección final será del cliente. El precio incluye todo para una propiedad terminada, proyecto, licencias, honorarios de arquitecto y parcela (IVA no incluido). La parcela y el proyecto no se venden por separado, 21% de IVA sobre la parcela, proyecto y licencias y 10% sobre la construcción.

Baño





Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaSurA/A FrioAscensorOesteA/A CalienteTerraza PrivadaSuelo Radiante

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Solario WiFi Gimnasio Sala de Juegos Lavadero

Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Restaurant
Sótano
Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas a Montaña Urbanización

Vistas Panorámicas Cerca de los Bosques

Vistas al Campo Vistas a Jardín Vistas a Piscina Vistas Urbanas

Piscina Muebles Cocina

Con Calefacción Opcionales Cocina Equipada

Piscina Privada

Servicios Públicos

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Jardín de fácil mantenimiento Seguridad de 24 horas Párking Privado

Alarma Párking Cubierto
Persianas Eléctricas More Than One

Portero Automático

Caja fuerte Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Golf
Paneles solares fotovoltaicos Lujo





Paneles Solares Térmicas

Pre-construcción Con Permiso de Planificación Contemporáneo Nueva Promoción