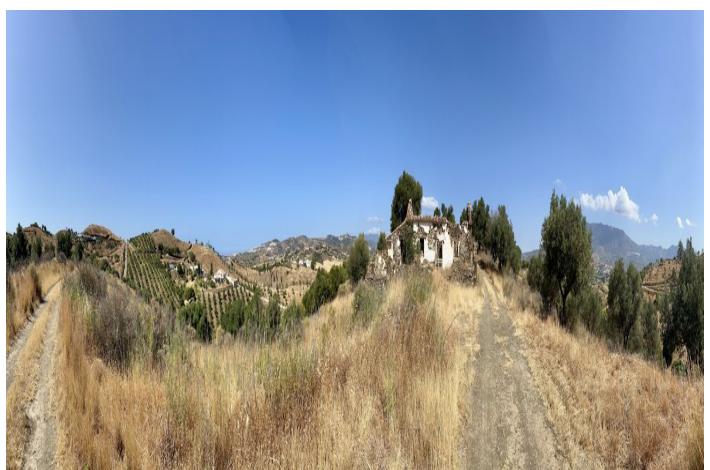




## Terreno con Ruina en venta en La Cala, Mijas

**385.000 €**Referencia: R4762198 Terreno: 46.545m<sup>2</sup> Construído: 172m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala

Excepcional oportunidad de desarrollo en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Descripción general de la propiedad: Ubicación: La Cala, Costa del Sol. Tamaño de la Parcela: 46.545 m<sup>2</sup>. Potencial de desarrollo: transformar la ruina existente en una lujosa villa de 320 m<sup>2</sup>. Características clave: Oasis aislado: ubicado entre pintorescos olivos, que ofrece privacidad y tranquilidad. Ubicación privilegiada: a sólo 5 minutos de las impresionantes playas, vibrantes bares, restaurantes y renombrados campos de golf de La Cala. Excelente conectividad: a sólo 20 minutos de Marbella y del aeropuerto, lo que garantiza un fácil acceso tanto para negocios como para placer. Ideal para diversas oportunidades comerciales: Potencial versátil: perfecto para hoteles boutique, retiros de bienestar o alquileres vacacionales de lujo, aprovechando la zona turística de alta demanda. Vistas panorámicas: disfrute de impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas, proporcionando un entorno idílico para cualquier aventura. Aspectos destacados adicionales: Orientación: Orientación Sur, asegurando abundante luz natural durante todo el día. Servicios cercanos: Muy cercano a escuelas, tiendas e instalaciones recreativas de primer nivel. Un hallazgo raro: Oferta única: Es poco común encontrar una propiedad tan aislada y amplia tan cerca de todos los servicios y atracciones esenciales en la Costa del Sol. Aproveche esta extraordinaria oportunidad para crear un desarrollo a medida en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy para explorar todo el potencial de esta propiedad única.



## Características:

Orientación

Sur

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios