



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

669.000 €

Referencia: R4071616    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 5.708m<sup>2</sup>    Construido: 271m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Impresionante Villa Independiente con Vistas Increíbles en Coín

REDUCIDO IN PRECIO!

¿Estás soñando con una casa tranquila y lujosa con vistas panorámicas a un paisaje impresionante? Esta hermosa villa independiente en Coín ofrece todo lo que buscas y más. Ubicada en un entorno idílico, esta propiedad combina comodidad, privacidad y una excelente ubicación.

Características:

- 4 Amplias Habitaciones: Perfectas para toda la familia, con mucho espacio para que todos se relajen y disfruten de la vida.
- 4 Lujosos Baños: Baños elegantes y bien mantenidos que ofrecen confort y conveniencia.
- 5700m<sup>2</sup> de Terreno: Una parcela enorme donde puedes disfrutar de total privacidad y tener suficiente espacio para jugar o relajarte.
- 271m<sup>2</sup> Construidos: Una casa espaciosa que te brinda la libertad de estirarte y crear el entorno de vida ideal.
- Piscina Privada: Relájate y disfruta del sol en tu propio oasis con una piscina perfecta para toda la familia.
- Entrada Privada y Estacionamiento para Más de 6 Coches: Disfruta de acceso y comodidad total con suficientes plazas de aparcamiento para todos tus vehículos.
- Gran Terraza: La amplia terraza ofrece el lugar perfecto para una comida al aire libre o para disfrutar de la puesta de sol.
- Ubicación Privilegiada: A solo unos minutos en coche de un gran centro comercial y a solo 25 minutos de Málaga y Marbella. Todo lo que necesitas está a tu alcance, mientras disfrutas de la tranquilidad del campo.

Potencial de Reforma:

Esta casa ofrece la oportunidad perfecta para modernizarla a tu gusto. Con algunas actualizaciones sencillas, puedes transformar esta espaciosa propiedad en una casa contemporánea que se ajuste perfectamente a tu estilo. Ya sea que prefieras un diseño moderno o un interior clásico, esta villa ofrece el espacio y el potencial para hacer todo posible.

Una Oportunidad Única:

Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Ya sea que busques una casa permanente o una casa de vacaciones, esta vivienda ofrece todo lo que necesitas para un estilo de vida relajado y lujoso.

¡No te pierdas esta oportunidad! Convierte esta villa en la casa de tus sueños y disfruta de la calidad de vida que te mereces.

Contáctanos hoy mismo para obtener más información o para programar una visita.

Villa - Chalet, Coín, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 271 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 5708 m<sup>2</sup>.

Posición : Campo, Pueblo de Montaña, Cerca de Ciudad.

Orientación : Sur, Suroeste.



Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, Chimenea.

Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Piscina, Patio, Bosques.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Ciudad  
Ciudad  
Campo  
Pueblo de Montaña

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Caja fuerte

### Categoría

Reducido  
Inversion  
Urge venta  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado