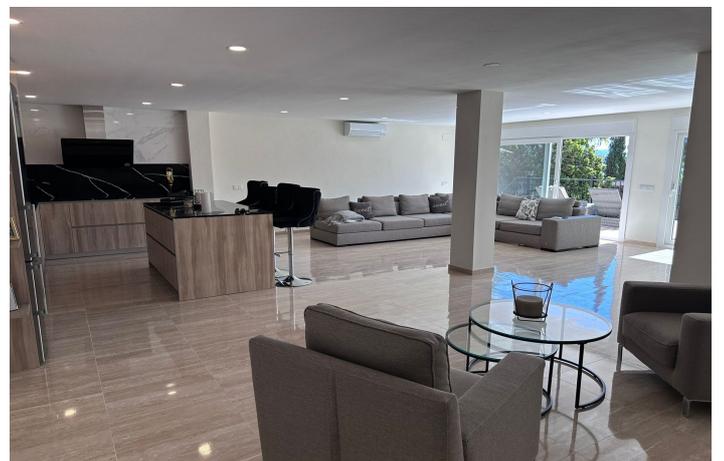




## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.000.000 €

Referencia: R4760671    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.526m<sup>2</sup>    Construido: 592m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Encantadora Villa de 6 Dormitorios con Vistas Panorámicas en Nueva Andalucía

Descubre esta exquisita villa de 6 dormitorios y 6 baños, ubicada en un tranquilo callejón sin salida junto al campo de golf Las Brisas, que ofrece privacidad y tranquilidad incomparables. Con una superficie de 592 metros cuadrados de elegantes espacios habitables, esta villa cuenta con una ubicación excepcional, convirtiéndola en un refugio ideal en Marbella.

Al entrar, quedarás cautivado por el encanto y el carácter de esta hermosa casa. El espacioso interior se complementa con una planta separada dedicada a un apartamento para invitados, proporcionando privacidad y comodidad para los visitantes. Cada dormitorio es generosamente espacioso, asegurando amplio espacio para la familia y los invitados.

El apartamento para invitados está completamente renovado, mientras que la casa principal está en buenas condiciones, pero necesitaría algunos cuidados y, si se renovara, llevaría esta casa al siguiente nivel.

El exterior de la villa es igualmente impresionante, con una gran piscina rodeada de jardines maduros que crean un oasis tranquilo y exuberante. Disfruta de las impresionantes vistas panorámicas desde varios puntos de vista alrededor de la propiedad, agregando un toque de magia a tu vida cotidiana.

Esta propiedad tiene un inmenso potencial para ser transformada en la casa de tus sueños. Ya sea que desees entretener a los invitados, relajarte junto a la piscina o simplemente disfrutar del ambiente sereno, esta villa ofrece infinitas posibilidades.

Ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, tendrás acceso conveniente a las mejores comodidades de Marbella, incluyendo campos de golf de clase mundial, compras, restaurantes y la vibrante vida nocturna. Abraza el estilo de vida de lujo y haz de esta encantadora villa tu propio hogar.

No pierdas esta oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en uno de los barrios más codiciados de Marbella. Contáctanos hoy para programar una visita y experimentar de primera mano el atractivo de esta impresionante villa.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente  
Requiere Restauración

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Libre  
More Than One