



Adosada en venta en Nerja, Velez-Málaga

445.000 €Referencia: R4803859 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 150m² Construido: 130m²



Costa del Sol East, Nerja

Exclusiva casa adosada de tres plantas con vistas al mar y ubicación ideal en la zona de Chimenea, Nerja. Descubra esta espaciosa y bien planificada casa adosada de tres plantas, ubicada en la codiciada zona de Chimenea en Nerja. Situada en una tranquila y cerrada comunidad sin tráfico de paso, está a solo 10 minutos a pie de la popular playa de Burriana. Esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos con una atmósfera armoniosa y proximidad tanto al mar como a las montañas. Interior espacioso y planta bien pensada. En la planta baja, a la derecha, se encuentra una cocina totalmente equipada. A continuación, un cómodo dormitorio y un práctico aseo para invitados con lavadora bajo las escaleras. La sala de estar con comedor impresiona con sus grandes puertas de vidrio que conducen a una amplia terraza parcialmente cubierta. Desde aquí, tienes acceso directo a la piscina comunitaria, perfecta para un refrescante baño en cualquier momento del día. Oasis privados con vistas. En la primera planta, encontrarás un amplio dormitorio principal con baño en suite y una terraza con vistas panorámicas a la montaña. Aquí podrás disfrutar de tu café matutino en un ambiente tranquilo y apartado. Otro amplio dormitorio con su propia terraza y un baño separado también se encuentran en esta planta, proporcionando un amplio espacio tanto para la familia como para los invitados. Azotea con vistas inmejorables. En la parte superior de la casa, te espera una fantástica azotea con espectaculares vistas tanto al mar como a las montañas. Con sol todo el día y sol de tarde en el lado del mar, este es el lugar perfecto para disfrutar de las cálidas noches de verano y crear momentos inolvidables con familiares y amigos. Ubicación perfecta cerca de todo. Está a menos de 50 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, y hay un servicio de autobús regular desde Nerja. Para los aficionados al golf, el reconocido campo de Baviera Golf está a solo 20 minutos de distancia. En invierno, también estás cerca del esquí en Sierra Nevada, a solo una hora y media en coche. Aquí tienes todo lo que necesitas para disfrutar de lo mejor que la Costa del Sol tiene para ofrecer, durante todo el año. Esta propiedad es una oportunidad única, perfecta para aquellos que buscan un hogar exclusivo con vistas al mar y una ubicación ideal en el corazón de Nerja.

Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Esqui	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Reventa
	Garaje	
	Párking Comunitario	