



## Finca - Rural Estate en venta en Cártama, Cártama

299.500 €

Referencia: R4730359    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 67.000m<sup>2</sup>    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Pizarra

Se vende esta auténtica casa española con magníficas vistas, ubicada entre la Estación de Cártama y Pizarra. La casa principal cuenta con una amplia cocina-comedor y acceso a un amplio baño con dos lavabos, ducha y lavadora. El salón, de estilo tradicional, cuenta con una gran chimenea y aire acondicionado. Desde el salón se accede a dos dormitorios y a la amplia terraza con vistas al valle y a las montañas circundantes. En la parte trasera de la casa hay un anexo que puede utilizarse como apartamento de invitados independiente. Ideal para familias numerosas o para alquilar. Tiene su propia terraza entre el anexo y la casa principal. El apartamento independiente cuenta con cocina, baño y dormitorio. Hay una cochera independiente y un amplio garaje/taller anexo. Las vistas desde la terraza son impresionantes y la tranquilidad y privacidad son máximas, a pesar de estar en la ruta de vuelo del aeropuerto de Málaga. La casa es de construcción original anterior a 1940 y muchos elementos se conservan intactos. Ha conservado su encanto, pero también significa que necesita reformas para adaptarlo totalmente a tu gusto. Por lo tanto, necesita una renovación parcial. La parcela tiene una superficie aproximada de 67.000 m<sup>2</sup> y es de terreno montañoso. El camino hacia la casa está asfaltado y el último tramo es cuesta arriba, a unos 5 minutos de la carretera principal de Estación de Cártama a Pizarra, donde también hay una parada de autobús. La estación de tren de Aljaima está a unos 6 o 7 minutos en coche, y Pizarra y Estación de Cártama a 10 o 12 minutos. Actualmente, solo la casa principal está registrada. No dispone de conexión de agua ni pozo propio; el suministro de agua es por reparto. Dispone de electricidad propia. En este momento, solo la casa principal está registrada. Es posible registrar toda la propiedad, según lo confirma un abogado, pero el propietario la vende en el estado en que se encuentra. No cuenta con conexión de agua ni pozo propio; el suministro de agua es a domicilio. Tiene electricidad independiente. Hay un video disponible.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
WiFi  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Campo  
Pueblo de Montaña  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Regular estado de conservación  
Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One

### Servicios Públicos

Electricidad

### Categoría

Reducido  
Inversion  
Ganga  
Reventa