



Finca - Rural Estate en venta en Campanillas, Málaga

325.000 €

Referencia: R4412701 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 5.000m² Construido: 190m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Campanillas

Preciosa casa de campo con apartamento independiente más perreras y criadero en venta en Campanillos, cerca de Málaga. Esta increíble oportunidad se encuentra a solo unos minutos en coche pasando el hermoso lago Embalse del Tomillar y rodeada de un paisaje impresionante y sin vecinos inmediatos. Es perfecto para cualquiera que quiera paz y tranquilidad, pero está a sólo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y a 25 minutos de la costa. El pueblo más cercano es Santa Rosalía, a menos de 10 minutos en coche y que ofrece todos los servicios necesarios. El acceso a la propiedad se realiza por una carretera asfaltada excepto en el último tramo, pero sigue siendo un camino fácil de recorrer. La parcela de 5000m2 está vallada y se accede a través de portones eléctricos por un amplio camino de entrada que conduce al garaje. Hay mucho espacio a lo largo del camino para aparcar numerosos coches. La casa principal consta de una sala de estar con estufa de leña y aire acondicionado, una cocina/comedor de dos niveles totalmente equipada y un pequeño pasillo central que conduce a los tres dormitorios y dos baños, uno de los cuales tiene baño privado con el gran dormitorio principal. Hay numerosas terrazas en el exterior, incluido un solárium en la azotea desde donde disfrutar del paisaje panorámico de 360 grados de las montañas y los árboles. Debajo de la casa principal hay un apartamento independiente de un dormitorio con su propia entrada que conduce a la sala de estar, desde donde se encuentran la cocina y el baño a un lado y el dormitorio al otro. En la terraza exterior de este apartamento hay un bar y barbacoa y acceso a la piscina. Dentro de las zonas ajardinadas hay limoneros, mandarinos, granados y almendros y varios eucaliptos imponentes que crean hermosas zonas de sombra. Los propietarios actuales han vivido aquí durante 22 años y regentaron una perrera y un criadero con éxito hasta que se jubilaron hace 9 años. El criadero tiene capacidad para 10 gatos y la perrera para 11 perros. Estos todavía están en buenas condiciones. Hay una zona de ejercicio vallada separada para los perros. El agua es de pozo y hay un depósito de depósito muy grande con capacidad para 37.000 litros. Esta propiedad sería ideal para cualquiera que ame la naturaleza y quiera alejarse de todo, pero aún así necesite ingresos ya que hay muchas posibilidades de negocio. La propiedad ha sido bien cuidada por los propietarios actuales y está en buenas condiciones y lista para que un nuevo propietario agregue sus propias ideas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Solario
Apptmnt. Huéspedes
Bar
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Ciudad
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Ganga
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
More Than One