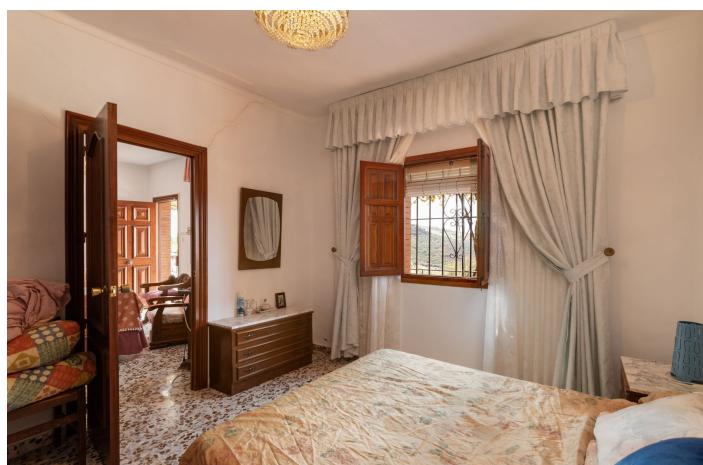




Villa - Chalet en venta en Periana, Periana

195.000 €

Referencia: R4420612 Dormitorios: 4 Baños: 1 Terreno: 377m² Construido: 112m² Terraza: 80m²





Axarquía, Periana

Enclavado en las faldas de La Torca, este encantador bungalow de una sola planta se encuentra entre paisajes agrestes y campos tranquilos—a 40 minutos de las playas de Torre del Mar y ~1 hora del Aeropuerto de Málaga. Un refugio silencioso con cielos abiertos y muy poca contaminación lumínica para disfrutar de las estrellas como pocas veces.

Actualmente distribuido en 3-4 dormitorios y 1 baño, ofrece un gran potencial de reconfiguración: por ejemplo, abrir más luz con puertas correderas hacia el jardín y unificar la parte delantera en un amplio espacio salón-comedor-cocina. Así quedaría de forma natural dos dormitorios y dos baños en la parte posterior (según diseño y permisos necesarios).

Como extras prácticos cuenta con garaje, lavadero y amplio trastero, además de cocina exterior y perreras. La parcela es de ~377 m² y la vivienda (sin anexos) ~112 m². Hay espacio para una piscina en el jardín delantero (sujeto a licencia), lo que convierte esta casa en un atractivo retiro rural con margen para adaptarla a tu gusto.

Características clave

Bungalow a los pies de La Torca

~112 m² de vivienda (sin anexos) en ~377 m² de parcela

Actualmente 3-4 dormitorios • 1 baño

Posibilidad de crear un gran espacio diáfano (sujeto a licencia)

Garaje, lavadero, trastero grande

Cocina exterior y perreras

Espacio para piscina en el jardín delantero (sujeto a licencia)

40 min a las playas de Torre del Mar • ~1 h al Aeropuerto de Málaga

Cielos muy oscuros—excelente para observar estrellas

Nota: Cualquier reforma y la instalación de piscina pueden requerir licencias/proyecto técnico. Verificar con arquitecto y Ayuntamiento.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Privada	Sur	Vistas a Montaña
Armarios Empotrados		Vistas Panorámicas
Barbacoa		Vistas al Campo
Posición	Estado	Cocina
Pueblo	Buen estado de conservación	Cocina Equipada
Pueblo de Montaña		
Cerca de Esqui		
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Garaje	Electricidad
		Agua Potable
		Teléfono
Categoría		
Ganga		