



Villa - Chalet en venta en Periana, Periana

195.000 €

Referencia: R4420612 Dormitorios: 4 Baños: 1 Terreno: 377m² Construido: 112m² Terraza: 80m²





Axarquía, Periana

Enclavado en las faldas de La Torca, este encantador bungalow de una sola planta se encuentra entre paisajes agrestes y campos tranquilos—a 40 minutos de las playas de Torre del Mar y ~1 hora del Aeropuerto de Málaga. Un refugio silencioso con cielos abiertos y muy poca contaminación lumínica para disfrutar de las estrellas como pocas veces.

Actualmente distribuido en 3-4 dormitorios y 1 baño, ofrece un gran potencial de reconfiguración: por ejemplo, abrir más luz con puertas correderas hacia el jardín y unificar la parte delantera en un amplio espacio salón-comedor-cocina. Así quedaría de forma natural dos dormitorios y dos baños en la parte posterior (según diseño y permisos necesarios).

Como extras prácticos cuenta con garaje, lavadero y amplio trastero, además de cocina exterior y perreras. La parcela es de ~377 m² y la vivienda (sin anexos) ~112 m². Hay espacio para una piscina en el jardín delantero (sujeto a licencia), lo que convierte esta casa en un atractivo retiro rural con margen para adaptarla a tu gusto.

Características clave

Bungalow a los pies de La Torca

~112 m² de vivienda (sin anexos) en ~377 m² de parcela

Actualmente 3-4 dormitorios • 1 baño

Posibilidad de crear un gran espacio diáfano (sujeto a licencia)

Garaje, lavadero, trastero grande

Cocina exterior y perreras

Espacio para piscina en el jardín delantero (sujeto a licencia)

40 min a las playas de Torre del Mar • ~1 h al Aeropuerto de Málaga

Cielos muy oscuros—excelente para observar estrellas

Nota: Cualquier reforma y la instalación de piscina pueden requerir licencias/proyecto técnico. Verificar con arquitecto y Ayuntamiento.



Características:

Características

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Barbacoa

Posición

Pueblo

Pueblo de Montaña

Cerca de Esqui

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Garaje

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Categoría

Ganga