



## Villa - Chalet en venta en Álora, Álora

150.000 €

Referencia: R4789306 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Álora

En uno de los parajes serranos más pintorescos de Málaga, a una hora de la famosa Ronda y a solo 40 minutos del aeropuerto de Málaga y la costa, encontramos esta preciosa casa rural en planta baja que acaba de terminar una cuidada reforma integral pensada para disfrutar de la riqueza de este pueblo donde la tranquilidad de sus calles y la amabilidad de sus habitantes te harán sentir como en casa. Centrica y cerca de todos los servicios que ofrece la localidad. La vivienda, de estilo rústico y construida en 1945, ha sido totalmente reformada con materiales de alta calidad. Tiene orientación suroeste que le aporta luminosidad, dos dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suit, suelos y azulejos de cocina y baños porcelánicos, ventanas de pvc imitando a la madera con doble cristal , y una preciosa cocina abierta al salón con electrodomésticos de alta calidad y diseño. En el salón encontramos una potente estufa de tipo chimenea de bajo consumo. La vivienda tiene aire acondicionado en el dormitorio en suit y ventilador de techo en el otro y preciosos detalles típicos de estas casas. Casarabonela es un municipio español de la provincia de Málaga, Andalucía, situado en el centro de la provincia, en la comarca Sierra de las Nieves, declarada Reserva de la Biosfera por la Unesco e integrada en el parque nacional de la Sierra de las Nieves y su entorno. Población: 2.510 (2018) Instituto Nacional de Estadística, Elevación: 514 m, Superficie: 113,72 km<sup>2</sup>. Casarabonela es uno de los pueblos blancos de Málaga enclavado en la comarca de la Sierra de las Nieves, donde conoceremos sus calles únicas, sus monumentos con antiguos castillos, iglesia o ermita, artesanía de esparto y de la pita. Cuenta con uno de los más importantes jardines botánicos de cactus de Europa y sabrosa gastronomía local, todo ello rodeado de una extraordinaria naturaleza, perfecta para recorrerla a caballo. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar tan especial como este! Contáctanos para más información y para programar una visita. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		Chimenea
Armarios Empotrados		Calefacción Central.
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Pueblo de Montaña	Reformado Recientemente
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Aqua Potable
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
F	E	