



Villa - Chalet en venta en La Herradura, Almuñécar

1.300.000 €

Referencia: R4443352 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 286m² Construido: 233m² Terraza: 83m²





Costa Tropical, La Herradura

Este desarrollo boutique de solo 30 villas únicas ofrece un estilo de vida del que están hechos los sueños: villas lujosas con un elegante diseño arquitectónico con piscinas infinitas y grandes terrazas que ofrecen impresionantes vistas al resplandeciente Mediterráneo y las montañas, con la playa a su alcance. A poca distancia, 320 días de sol al año y una temperatura media diaria de 20 grados centígrados. Imagínese despertarse y preparar el desayuno en su espaciosa cocina gourmet y luego disfrutar de su jugo fresco y café en su terraza mientras barre. Vistas panorámicas al resplandeciente Mediterráneo seguido de un baño en su piscina, una caminata o una partida de golf, culminado con un almuerzo en la playa con los dedos de los pies en la arena o en su barco amarrado en la cercana Marina del Este. También puede optar por disfrutar del suave sol invernal en la cara mientras esquía en la estación de esquí de Sierra Nevada y luego regresar a su villa de diseño para disfrutar de un relajante baño en su piscina infinita mientras contempla la puesta de sol. Ubicada en uno de los lugares más inspiradores de la naturaleza en la costa del sur de España con vista a la reluciente bahía de La Herradura, la prestigiosa Urbanización Valdemar es un paraíso esperando ser descubierto donde podrá disfrutar de una "Vida de Lujo junto al Mar". Situada en la Costa Tropical, amada durante mucho tiempo por los compradores más exigentes por su encanto español, ambiente relajado y abundancia de actividades al aire libre para disfrutar, especialmente la proximidad a la estación de esquí de Sierra Nevada, la Urbanización Valdemar está cerca de algunas de las hermosas playas y calas de España con aguas cristalinas de color turquesa. El exclusivo puerto Marina del Este se encuentra al este y el promontorio de la Reserva Natural de los Aantilados de Maro-Cerro Gordo al oeste, que ofrece excelentes opciones para practicar buceo y senderismo. El pintoresco pueblo de La Herradura y la playa se encuentran a poca distancia. Así como cada persona es única, cada una de las 30 villas que componen Urbanización Valdemar es única. Elija el diseño exterior y el plano de planta que más le atraiga. Haga clic en las propiedades en el mapa interactivo para ver los detalles de cada villa. Las villas varían de 3 a 6 dormitorios. En mayo de 2023, se han terminado 10 villas. Cada 2 meses se completará una nueva villa, por lo que muy pronto podrás empezar a disfrutar de la vida en el paraíso de la hermosa Costa Tropical de España. Si compra antes de la construcción, puede trabajar junto con un equipo de diseño profesional para personalizar su casa y adaptarla a su estilo y preferencias personales. Con un diseño moderno e innovador, cada villa ha sido cuidadosamente orientada para maximizar las impresionantes vistas a la hermosa bahía de La Herradura y las montañas que ofrece esta ubicación privilegiada. Puede disfrutar de las magníficas vistas desde cada dormitorio y en toda la sala de estar. Cada villa ofrece la oportunidad de vivir verdaderamente el estilo de vida "interior/exterior" de la Costa Tropical, a través de áreas de estar de planta abierta que cuentan con ventanales que conducen a grandes y soleadas terrazas con piscinas infinitas, ideales para relajarse y divertirse. amigos y familia. Las villas están diseñadas para ser muy cómodas para vivir, a la vez que funcionales y energéticamente eficientes, lo que se traduce en bajos costes de mantenimiento y servicios públicos, para que puedas centrarte en disfrutar de la vida respetando tu economía y el planeta. Elija entre: 3-5 dormitorios 4-6 baños Superficie construida: 233m² - 343m² Tamaño de la parcela: 286 - 600m² Precios: 850.000€ - 1.495.000€



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One