



# Villa - Chalet en venta en La Herradura, Almuñécar

1.150.000 €

Referencia: R4376947    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 363m<sup>2</sup>    Construido: 268m<sup>2</sup>    Terraza: 108m<sup>2</sup>





---

## Costa Tropical, La Herradura

Esta villa única construida en estilo moderno tiene unas vistas impresionantes del mar, las montañas y las impresionantes puestas de sol de La Herradura, también llamada 'la pequeña Ibiza' de la Costa Tropical. Se encuentra a poca distancia de la playa y del acogedor pueblo. El hermoso puerto Marina del Este está a sólo 5 minutos en coche. Esta villa se destaca de todas las demás propiedades en la Costa Tropical y se distribuye en dos niveles. La villa tiene acceso desde un pequeño callejón sin salida. A nivel de calle, encontrará una plaza de aparcamiento segura. Desde la terraza de la piscina, entrará en la sala de estar de planta abierta con una cocina italiana totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad. También habrá un lavadero junto a la cocina. Las ventanas correderas de pared a pared que dan acceso a la terraza proporcionan una agradable transición. En la terraza hay una piscina infinita iluminada con bonitos escalones romanos. En la terraza de unos 82 m2, hay una piscina infinita iluminada con bonitos escalones romanos. En la primera planta hay 3 amplios dormitorios con puertas correderas de cristal. Los dormitorios tienen armarios empotrados y baños en-suite con ducha. La espectacular iluminación LED exterior crea un ambiente increíblemente íntimo una vez que se pone el sol. Para más información o visitas, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Pueblo de Montaña  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada  
Servicios Públicos  
Electricidad