



# Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R4416583    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 190m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

APARTAMENTO EN SEGUNDA PLANTA EN LOS GRANADOS II EN PUERTO BANUS Este apartamento en segunda planta está situado en la urbanización Los Granados II en Puerto Banús, orientación sur, con inmejorables vistas al mar!! Un excelente complejo con hermosos jardines, gran piscina y piscina cubierta climatizada, club con restaurante, bar, gimnasio, jacuzzi, etc. Con acceso directo a la playa y hay seguridad y vigilancia las 24 horas. El apartamento tiene 3 dormitorios, 3 baños, salón/comedor, amplia terraza, cocina equipada con lavadero, aire acondicionado y suelos de mármol. Garaje y trastero. UNA UBICACIÓN EXCELENTE EN PUERTO BANÚS!!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa

Primera línea de Playa

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

### Categoría

Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje