



# Terreno Rustico en venta en Alpandeire, Alpandeire

1.600.000 €

Referencia: R3405760 Terreno: 1.060.633m<sup>2</sup>





---

## Serranía de Ronda, Alpendeire

Finca de 100 HECTÁREAS con posibilidad de convertir en HOTEL

Esta finca rustica de 1.060.633 m2 tiene Uso residencial con proyecto para la construcción de un complejo turístico hotelero, en el termino municipal de Alpendeire (Valle del Genal) con estupendas vistas a la Serranía de Ronda, a 15 km de Ronda y a 10 minutos de la futura autopista Ronda-Costa del Sol. Finca carrileada, lo que la hace muy apropiada para pasearla, montar a caballo o en bicicleta. Con unas vistas panorámicas del valle extraordinarias.

Arbolado: alcornoques, encinas y castaños. Producción de corcho de unos 3.000 quintales.

Actualmente cuenta con 8 naves (10.000 m2 aproximadamente); 2 casas para los trabajadores y una casa cortijo de 6 habitaciones para restaurar.

Apoyo municipal: declarada zona de interés público y social en pleno municipal del Ayuntamiento de Alpendeire.



## Características:

### Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

### Categoría

Inversion

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Bosques

### Posición

Pueblo

Pueblo de Montaña

Cerca de los Bosques