



## Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

674.900 €

Referencia: R4136929    Dormitorios: 9    Baños: 6    Terreno: 2.528m<sup>2</sup>    Construido: 295m<sup>2</sup>







---

## Costa Blanca North, Moraira

Una propiedad con mucho potencial, cerca de la ciudad de Moraira. Se trata de un edificio de oficinas convertido que consta de un apartamento de tres dormitorios y tres apartamentos de dos dormitorios. Dos de los apartamentos necesitan ser reformados pero, dos ya están reformados y han sido utilizados para clientes de alquiler. El edificio se encuentra en una parcela de 1200m<sup>2</sup> y en frente hay una parcela de 1000m<sup>2</sup> que ha tenido permiso para la separación de la parcela original, pero, se vende juntos. Buena inversión / proyecto. Externamente hay una gran zona de aparcamiento con mucho espacio para aproximadamente 10 coches y hay una zona ajardinada ya establecida. Los primeros apartamentos a la derecha del edificio tienen una gran cocina de estilo americano con una amplia zona de estar y unidad de aire acondicionado. Hay dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, así como un cuarto de baño familiar. Uno de los dormitorios se utiliza actualmente como vestidor. El segundo apartamento ofrece una amplia zona de estar con chimenea, ventilador de techo y cocina americana en forma de U. Hay dos dormitorios y un baño de buen tamaño. El tercer apartamento se utiliza actualmente como una oficina y tendrá que ser renovado. Un dormitorio se utiliza como almacén y la cocina es bastante nueva. Ya se ha instalado una unidad de aire acondicionado y no se necesitaría demasiado trabajo para que vuelva a ser un buen espacio para vivir. El cuarto apartamento, que requiere una renovación, tiene una chimenea y un aparato de aire acondicionado. La mayor parte del trabajo requerido será volver a enyesar las paredes y un cuarto de baño en-suite que tendrá que ser renovado. Hay muchas posibilidades con esta propiedad y el terreno adyacente, una oportunidad de inversión que no debe perderse. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator)