



## Detached Villa for sale in La Duquesa, Manilva

1 900 000 €

Référence: R2293160    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 2 530m<sup>2</sup>    Construite: 450m<sup>2</sup>    Terrasse: 300m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Location!! Spectacular villa built on two levels in the highest quality materials occupying a prime location in La Duquesa area. Surrounded by La Duquesa golf course and only 5 minutes walking to the marina where you will find all type of amenities and leisure areas. Very private with an entrance finishing in a cul- de – sac and south east-west facing, the property offers panoramic peerless views to the sea overlooking the private garden, the pool and the golf course. It offers four bedrooms with the possibility to make a fifth one, wooden floors, tropical wooden carpentry, cover parking space for four cars, and close garage for two, private pool with source rock and 2.530 square meters of plot . The interiors and exteriors are stylish and accurately finished. Viewing is highly recommended!!!



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Buanderie  
Parquet  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Golf  
Plage  
Port

Rue

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone  
Gaz

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Golf de première ligne  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Golf  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Cheminée  
Chauffage central

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Garage  
Private  
Covered  
Ouvrir  
Plus d'un