



## Negocio en venta en Benahavís, Benahavís

2.300.000 €

Referencia: R4354495    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 4.331m<sup>2</sup>    Construido: 617m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Urbanización Los Arqueros. Equipamiento Deportivo Privado-/ la cual tiene una superficie de CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTAY UN •.METROS CUADRADOS. Se ha consfcruido varias instalaciones deportivas. En la zona norte de la parcela salas deportivas,vestuarios y piscina y en la zona sur una pista de tenis. Ambas zonas estan separadas par un desnivel terreno existente en la propia parcela con una valla de proteccion de caidas. Siendo las superficies construidas las siguientes: Vestuarios en planta baja con una superficie de SETENTA Y CUATRO METROS/CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. Salas deporfcivas en planta semisotano de una superficie de CIENTO CUARENTA Y NUEVE METROS OCHENTA Y SEIS DECTMETROS CUADRADOS. La planta semi sotano y la planta baja estan comunicadas con un ascensor.Porches y terrazas cubiertas en planta semisotano con una superficie de CUARENTA Y CUATRO METROS/ CON SESENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS. Piscina descubierta con una lamina de agua de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. La edificacion consignada dispone de todos los servicios basicos necesarios y cumple con las debidas condiclones de seguridad y solidez estructural para el uso que se destina. El resto de la parcela no ocupada par las construcciones dichas/ se destina a zona de jardin, desahogo y pista de tenis.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Pista de Tenis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Alojamiento del personal  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One