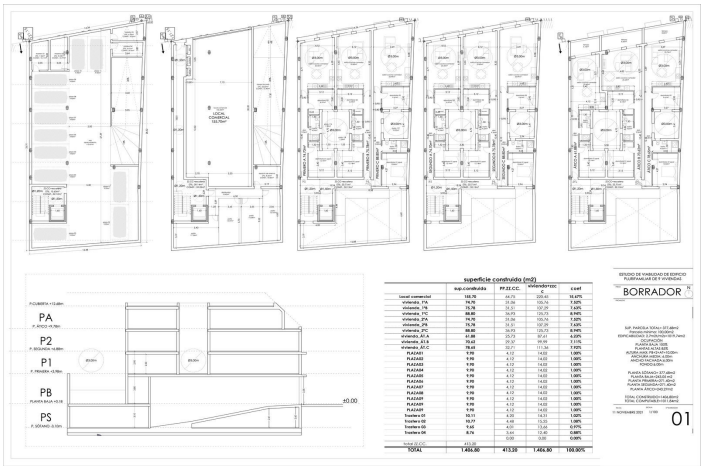
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Hostal en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

690.000 €

Referencia: R4282063 **Terreno:** 380m^2 **Construído:** 879m^2



Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

*** Oportunidad de Inversión!!! *** Edificio para Renovar en Avda Reyes Católicos, Alhaurín de la Torre, Málaga *** Estudio de Viabilidad Realizado *** Uso Residencial *** Posibilidad de Construir Edificio Plurifamiliar de 9 Viviendas con Aparcamiento Subterráneo, Trasteros y Local Comercial *** 3 Plantas sobre Rasante (además de Sótano y Planta Baja) *** Ubicación Ideal: A 10 Minutos en Coche del Centro de Málaga *** Esta es una gran oportunidad de inversión considerando las posibilidades del edificio, en el que es posible construir un total de nueve viviendas plurifamiliares, aparcamiento subterráneo (con nueve plazas y cuatro trasteros) y un local comercial de 156 m2. Es necesaria una renovación integral, en la que sería posible levantar dos plantas adicionales: ático y sótano. El uso es residencial y ya existe un proyecto de obra con estudio de viabilidad, por lo que se podría empezar a comercializar en un plazo de seis meses desde su compra. Su ubicación es ideal, ya que se encuentra en una de las avenidas más céntricas de Alhaurín de la Torre, un municipio tranquilo y seguro a tan solo diez minutos en coche del centro de Málaga y la playa. Para más información, contacte con nosotros.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Alojamiento del personal

Orientación
Norte
Sur
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Posición
Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Necesita Reformas

Seguridad
Recinto Cerrado
Caja fuerte

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Categoría
Inversion
Ganga
Barato
Pre-construcción
Reventa
Con Permiso de Planificación