



# Villa - Chalet en venta en Torremolinos, Torremolinos

1.750.000 €

Referencia: R3792964    Dormitorios: 17    Baños: 10    Terreno: 4.078m<sup>2</sup>    Construido: 773m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Torremolinos

¡Propiedad Única con Enorme Potencial en una Ubicación Exclusiva!

Ubicada estratégicamente entre Málaga y Torremolinos, esta propiedad se asienta sobre un extenso terreno de 4,078 m<sup>2</sup>, rodeado de olivos y con un gran jardín que incluye una amplia piscina. La propiedad consta actualmente de 7 apartamentos individuales, ideal para inversores que buscan opciones de alquiler o para quienes desean desarrollar un proyecto de mayor envergadura.

Dada su ubicación tranquila y privada, esta propiedad es perfecta para transformar en un centro de actividades como yoga, meditación o cursos. Además, su proximidad al aeropuerto de Málaga (a solo 5 minutos en coche) la hace especialmente atractiva para pilotos y tripulaciones de cabina, que ya han mostrado interés en alquilar o adquirir propiedades en la zona.

El estado actual de la construcción ofrece flexibilidad: puede ser renovada o completamente reconstruida para dar lugar a un nuevo proyecto acorde a las necesidades del comprador.

Adicionalmente, la ubicación de esta propiedad se beneficia del cercano proyecto Rojas-Santa Tecla, un desarrollo urbanístico de gran escala que incluirá un campo de golf de 18 hoyos, amplias zonas verdes y modernas instalaciones comerciales, educativas y deportivas. Este proyecto no solo aumentará significativamente el valor de las propiedades en la zona, sino que también posicionará el área como un enclave de alta calidad de vida.

¡No pierda esta oportunidad única de invertir en una propiedad con posibilidades infinitas y un futuro prometedor!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
Pista de Tenis  
Aptmnt. Huéspedes  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion