



# Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

5.200.000 €

Referencia: R3083107    Dormitorios: 7    Baños: 6    Terreno: 6.106m<sup>2</sup>    Construido: 1.032m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

¡Descubre el Paraíso en Sotogrande Alto! Villa de Ensueño: Lujo, Privacidad y Exclusividad.

Bienvenido a una propiedad que desafía todas las expectativas y redefine el concepto de lujo en Sotogrande Alto. Esta espectacular villa andaluza, con sus siete dormitorios y seis baños, es mucho más que una casa; es un verdadero santuario de sofisticación y estilo.

Imagina despertar cada mañana rodeado por la belleza de exuberantes jardines y un encantador patio, donde cada rincón es una obra maestra de diseño y elegancia. Esta propiedad no solo ofrece un hogar, sino una experiencia de vida inigualable.

Con una casa de invitados independiente para garantizar la privacidad de tus visitantes y una oficina perfectamente equipada para mantener la productividad, esta villa logra el equilibrio perfecto entre trabajo y placer. Pero aquí es donde comienza a brillar la verdadera magia. Desde una impresionante sala de juegos hasta un gimnasio de primer nivel, cada espacio ha sido diseñado para sorprender y deleitar a cada paso.

Quizás lo más impresionante de todo sea la zona exterior. Sumérgete en la elegancia de una piscina infinita con vistas panorámicas al campo de golf de San Roque y al resplandeciente mar Mediterráneo. Y cuando llegue el momento de relajarse, disfruta de la serenidad de una piscina interior con efecto de olas, creando una experiencia única y rejuvenecedora durante todo el año.

Y ahora, una oportunidad extraordinaria para esta ya impresionante propiedad: un espacioso garaje para 20 coches, un verdadero sueño para los amantes del motor y para quienes valoran la comodidad y la seguridad. Pero esto es mucho más que un garaje: se encuentra en una parcela adyacente independiente, disponible por un precio adicional de 1,2 millones de euros, con un proyecto en marcha para construir una nueva villa en la parte superior.

Esta propiedad representa la culminación de los sueños para aquellos que buscan lo mejor de lo mejor. Es una oportunidad única para vivir la vida que siempre has imaginado, donde cada día se convierte en una celebración de lujo y estilo sin igual.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Primera línea de Golf  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje