



## Detached Villa for sale in Nerja, Velez-Málaga

695.000 €

Referentie: R3288319 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 2.148m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 315m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Country house in Nerja with a view of the sea and mountains. The villa is distributed over 2 floors and both floors are accessed independantly. From the main entrance there is a living-dining room complete with fireplace, an open-plan kitchen with an island, one double bedrooms with en-suite and a second double room, and another full bathroom. The lower floor that overlooks the pool has a very large living room, two bedrooms and one full bathroom. The property has air conditioning throughout. Outside is a hug terrace with a private pool of 12m x 5m, a gazebo of 36m with BBQ garden and some fruit trees. There is also a legalised water well at the property.





## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Sauna  
Gasten appartement

Barbecue

Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
binnenplaats Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden  
West  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Landelijk

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
Open Parkeergelegenheid  
More Than One