



# Ático en venta en La Mamola, Polopos

315.000 €

Referencia: R4434187    Dormitorios: 4    Baños: 1    Construido: 98m<sup>2</sup>    Terraza: 88m<sup>2</sup>





---

## Costa Tropical, La Mamola

!Ático en primera línea de la playa! Con sus 98m<sup>2</sup>, este amplio ático cuenta con tres dormitorios, lo que brinda un espacio generoso para acomodar a toda la familia o para tener un espacio adicional como sala de estudio, vestidor o sala de juegos, un baño completo. Además, cuenta con la sorprendente característica de un dormitorio/oficina en la terraza de 88m<sup>2</sup>. Esta área al aire libre te permite disfrutar del clima mediterráneo y las impresionantes vistas al mar mientras trabajas o te relajas. Es el lugar perfecto para organizar cenas al aire libre, barbacoas o simplemente tomar el sol y disfrutar de la brisa marina. Este ático también incluye un garaje independiente, lo que garantiza la seguridad y comodidad para estacionar tu vehículo, una característica muy valiosa en una ubicación céntrica como esta. Sin embargo, lo que realmente hace destacar a esta propiedad es su ubicación en primera línea del mar. Desde la terraza podrás disfrutar de impresionantes vistas panorámicas del mar y la playa, lo que te permitirá experimentar la sensación de estar de vacaciones todos los días. En resumen, este ático en Almería es una oportunidad excepcional para vivir en un lugar espacioso y cómodo con todas las comodidades que necesitas, además de disfrutar de vistas espectaculares al mar. Su ubicación en primera línea del mar y la terraza en el tejado lo convierten en un verdadero refugio frente al mar en una de las zonas más deseables de Almería.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Categoría

Frente a la playa

### Vistas

Vistas al Mar

### Cocina

Cocina Equipada