



Negocio en venta en Estepona, Estepona

1.695.000 €

Referencia: R4677988 Baños: 2 Construido: 786m²





Costa del Sol, Estepona

Propiedad ubicada en el centro de Estepona, a solo 200 metros de la playa, donde encontrará toda clase de comercios y lugares de ocio, no necesitará coche para nada. Se compone de 3 PLANTAS: SOTANO, PLANTA BAJA y PLANTA 1ª - LAS PLANTAS 2 Y 3 NO PERTENECEN A ESTA PROPIEDAD. Tiene un gran potencial de transformación, cuenta con dos escrituras. Con cierta reforma podrían hacer varias viviendas, restaurante u oficinas. Habría que pedir licencias. Gran oportunidad para inversión, con muchas opciones: restaurante, "bed and breakfast", alquileres de los apartamentos para corta y larga temporada. Todo esto en una zona de gran demanda como es el centro de Estepona, con supermercados y comercios de todo tipo a solo unos pasos.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
WiFi
Cerca de una Iglesia
Sótano

Fibra óptica

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este

Estado

Buen estado de conservación

Categoría

Inversion
Reventa

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Sin Amueblar