



## Villa - Chalet en venta en Frigiliana, Torrox

1.299.000 €

Referencia: R3258919    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 2.239m<sup>2</sup>    Construido: 450m<sup>2</sup>    Terraza: 94m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Frigiliana

Ubicada en la tranquila y prestigiosa zona de Cortijos San Rafael, junto a la carretera de Frigiliana cerca de Nerja, esta magnífica villa independiente, finalizada en 2008, ofrece un nivel de vida excepcional con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Construida con altas calidades, la propiedad cuenta con comodidades modernas como ventanas con doble acristalamiento, vidrieras decorativas, calefacción central por gas, paneles solares y preinstalación de aire acondicionado. Gracias a su orientación sur, disfruta de sol durante todo el día y vistas despejadas al mar. Distribuida en dos plantas con accesos internos y externos, la villa puede funcionar como una única residencia espaciosa o como dos unidades totalmente independientes. Dispone de cinco dormitorios con baño en suite, incluyendo dos suites principales con bañera de hidromasaje; una de ellas además cuenta con un vestidor. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. La propiedad también ofrece dos amplios salones con chimeneas de leña integradas, dos cocinas completamente equipadas, zonas de comedor y dos aseos para invitados. Varias terrazas rodean la casa, proporcionando espacios ideales para comer al aire libre y disfrutar del entorno. En el exterior, se encuentra una piscina privada de 10 x 5 metros con terraza solárium, un amplio garaje doble de 60 m<sup>2</sup>, un gran trastero y un sótano con posibilidades de desarrollo adicional. Situada en una parcela de aproximadamente 1.600 m<sup>2</sup>, la villa ofrece más de 400 m<sup>2</sup> de superficie construida y unos 150 m<sup>2</sup> de terrazas. También hay espacio de aparcamiento para hasta ocho vehículos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo  
Pueblo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado