sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento en Planta Última en venta en Málaga, Málaga

461.000 €

Referencia: R4660150 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Construído:** 79m^2 **Terraza:** 4m^2

Costa del Sol, Málaga

En pleno corazón del Centro Histórico de Málaga, donde cada calle respira historia y cada plaza late con vida propia, se encuentra esta vivienda singular. Situada en la última planta de un edificio moderno con ascensor construido en 2005, es un refugio luminoso y acogedor que combina la comodidad de lo contemporáneo con la magia de lo auténtico. Al entrar, se percibe la amplitud que ofrecen sus techos altos y la luz natural que inunda cada rincón. Los espacios se conectan con armonía, creando un hogar pensado para disfrutar sin prisas: habitaciones tranquilas, una cocina que invita a compartir, un salón que abre sus puertas a la ciudad. Y todo ello acompañado por cuatro balcones que regalan vistas abiertas y llenan la casa de aire fresco y de Málaga en estado puro. Su ubicación es un privilegio. A un paso de la Plaza de Uncibay, rodeado de museos, teatros, restaurantes y tiendas, este piso permite vivir el día a día con intensidad, sentir la energía de la ciudad y al mismo tiempo disponer de un espacio propio donde todo se detiene. Es un lugar donde tradición y modernidad conviven en perfecta armonía, un punto de encuentro entre lo histórico y lo vibrante. Además de su encanto, ofrece la tranquilidad de unos gastos reducidos: la comunidad apenas alcanza los 45 euros al mes y el IBI se mantiene en solo 182 euros al año. Un detalle que convierte a esta propiedad en una opción tan emocionante como inteligente. Esta vivienda no es solo un piso. Es una forma de vivir Málaga desde dentro, de despertarse con su luz y de dejarse envolver por el pulso de su centro histórico. Es una oportunidad para quienes buscan más que un techo: para quienes desean un hogar con alma, en uno de los barrios más encantadores y dinámicos de la ciudad.

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Cerca de una Iglesia

Orientación
Orientación Noreste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Portero Automático

Aparcamiento
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable