



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

635.000 €

Referencia: R4876342 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre el hogar de tus sueños en este moderno bajo con impresionantes vistas al mar! Este piso de 93 m² construidos y 87 m² útiles, ofrece un diseño contemporáneo que combina comodidad y estilo. Con 2 dormitorios, el principal en suite de 15,5 m² y acceso directo a una espectacular terraza de 42,20 m², disfrutarás de momentos inolvidables al aire libre. El segundo dormitorio de 12 m² es perfecto para invitados o como oficina.

El amplio salón comedor de 29 m² se integra perfectamente con la cocina abierta de 8 m², creando un espacio ideal para el entretenimiento. Además, cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción por bomba de frío/calor para tu confort durante todo el año. La propiedad incluye una plaza de garaje y un trastero, asegurando espacio extra para tus pertenencias.

Construido en 2023, este bajo está en excelente estado y ofrece acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Disfruta de las comodidades adicionales como piscina y jardín comunitario. Con orientación norte y este, este piso es una joya que no querrás dejar pasar. Ven a visitarlo y enamórate de tu futuro hogar!

Marbella Lake, un moderno conjunto residencial privado situado en el corazón del Valle del Golf, en Nueva Andalucía, a tan solo 5 kilómetros de Puerto Banús.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Domotica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Lago
Vistas a Bosques
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Orientación Noreste

Posición

Urbanización

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Categoría

Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Calificación energética

C