



## Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.295.000 €

Referencia: R4872013 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 227m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este ático dúplex recientemente reformado en la popular urbanización en Nueva Andalucía. Al entrar, te recibe la luz y la combinación de colores suaves que crean una sensación de calidez y lujo. La cocina abierta, el salón y el comedor se abren a puertas dobles que dan a la terraza inferior, que es perfecta para tomar un café por la mañana. En esta planta también tienes el cuarto dormitorio y el baño y aseo de invitados combinados. En la segunda planta tienes la gran suite principal con mucho espacio de guardarropas, un baño grande y un hermoso ventanal con vistas a Marbella y al mar. 2 habitaciones de invitados que comparten un baño familiar completan esta planta. La tercera alberga el solárium con hermosas vistas al mar y a la montaña, un jacuzzi de primera línea y un trastero completan este espacio. La urbanización tiene 3 piscinas, seguridad las 24 horas y está situada cerca de Aloha Strip con muchos restaurantes y servicios. Fácil acceso al ático desde el aparcamiento subterráneo.

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Jacuzzi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
		Kitchen-Lounge
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Golf		
Lujo		
Reventa		