



## Adosada en venta en The Golden Mile, Marbella

1.490.000 €

Referencia: R4746682    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 100m<sup>2</sup>    Construido: 305m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Preciosa adosada en pleno corazón de Altos de Puente Romano, distancia a la playa a pie en 15 minutos, a 5 y 10 en coche de marbella y puerto banus, con un fácil acceso a la A7. Es una de las mejores urbanizaciones con seguridad, canchas de paddel tenis y un completo Gym recientemente reformado cerca de Puente Romano. La vivienda consta de 4 plantas, la entrada principal se accede a un gran patio con zona de almacenamiento, donde se encuentra el filtro de agua y caldera por gas. La entrada a la casa con un aseo de invitados reformado y moderno, una cocina blanca y moderna muy amplia a la que se le ha incorporado el lavadero y se ha creado una zona de desayuno. El amplio salón con chimenea y calefacción central así como A/C centralizado por plantas, comunican en la terraza cubierta para disfrutar de las noches de verano cenando al fresco. En la planta superior encontramos el dormitorio principal con baño en suite totalmente reformado y dos dormitorios que comparten un baño, en la última planta un amplio dormitorio con baño en suite y terraza. En la planta sótano tenemos un 5 dormitorio con baño para el servicio y dos plazas de garaje con armarios para el almacenamiento.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Agua Potable  
Gas  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Urge venta  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One