



## Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

715.000 €

Referencia: R4794718 Dormitorios: 4 Baños: 1 Terreno: 3.240m<sup>2</sup> Construído: 161m<sup>2</sup>















## Costa Blanca North, Dénia

Proyecto parcela esquinera de 3.240 m2 a apenas 500m de la playa de arena de El Verger con posibilidad de subdivisión en hasta 8 parcelas edificables para la construcción de viviendas unifamiliares. El terreno también se puede utilizar para construir una urbanización con piscina y jardín comunitarios. La altura máxima permitida del edificio es de 7 m. El terreno de 3.240 m2 se venderá en una venta, incluyendo una casa tradicional (1979) de 161 m2 dividida en una sala de estar, cocina independiente, 4 dormitorios con armarios y un baño. Hay una terraza en la azotea, una amplia terraza cubierta y una dependencia de 30 m2 con baño separado. El terreno está clasificado como "urbano" y su uso principal es "residencial" según los requisitos españoles.





## Características:

**Caracteristicas** Terraza Cubierta **Aparcamiento**Garaje