



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

743.000 - 1.338.000

€

Referencia: R4885018    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 119m<sup>2</sup> - 143m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup> - 186m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

La residencia presenta una excepcional colección de 21 viviendas, que combinan a la perfección, confort y exclusividad en medio de un clima privilegiado.

Esta moderna promoción compuesta por 21 viviendas de 2 y 3 dormitorios. Las viviendas de la planta baja cuentan con hermosos jardines y todos los apartamentos disfrutan de maravillosas terrazas.

Urbanización de diseño exquisito, situada en Los Flamings, con vistas a un paisaje natural de ensueño: un lago precioso, zonas verdes cuidadas por las que pasear y a un paso del campo de golf. La proximidad al Mediterráneo y Marbella, sumado al clima privilegiado, la convierten en un lugar ideal tanto para vivir como para realizar inversiones prometedoras.

Todos los apartamentos son amplios y luminosos. Las cocinas abiertas conectan con amplias zonas de estar, los grandes ventanales inundan los interiores de luz natural, invitando a disfrutar de las cautivadoras vistas al exterior.

El residencial se encuentra en una comunidad cerrada y segura, que ofrece la tranquilidad y privacidad que necesitas.

El residencial es más que un lugar donde vivir; es la oportunidad de tener un estilo de vida extraordinario.

Descubre la fusión perfecta de confort, exclusividad y el encanto del clima privilegiado de la Costa del Sol.

Situado entre Marbella y Estepona, se encuentra en la Nueva Milla de Oro con todo tipo de servicios al alcance que la convierten en una ubicación inmejorable.

A menos de un minuto disfrutarás de una zona natural exclusiva, con zonas verdes por las que pasear junto a un precioso lago que además tiene un estupendo campo de Golf alrededor. A tan solo 5 minutos en coche encontrarás varios supermercados, restaurantes, estaciones de servicio, el centro médico de Cancelada y la posibilidad de disfrutar de otros muchos servicios.

Otra de sus ventajas es su cercanía al mar Mediterráneo, a 8 minutos de distancia tendrás la playa más cercana.

Gracias a su cercanía a vías importantes, como la A-7 o la A-P7, el acceso a destinos como Marbella, Gibraltar y el Aeropuerto Internacional de Málaga es fácil.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Comunitario

### Orientación

Sur  
Oeste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Climatización

A/A Preinstalado

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado