



# Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

3.850.000 €

Referencia: R4376146 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 262m<sup>2</sup> Terraza: 87m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex, Estepona, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 262 m<sup>2</sup>, Terraza 87 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Piscina : Comunitaria, Privada, Con Calefacción, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Paddle Tennis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Restaurant, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Paisajista.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Frente a la playa, Inversion, Lujo, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Restaurant  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Privada  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Puerto  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One



---

Agua Potable  
Teléfono

Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo