



# Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

330.000 €

Referencia: R4746661    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 77m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

OPORTUNIDAD - Ático de 2 habitaciones y dos baños con piscina y garaje en Torreblanca. Tiene Licencia de Primera Ocupación.

Ático ocupando la esquina suroeste del edificio El Diamante de Torreblanca, Fuengirola con una increíble terraza de 50 metros cuadrados y vistas al mar.

El apartamento ha estado alquilado en larga duración y ahora necesita una reforma de baños y cocina pero ofrece mucho potencial.

La cocina tiene salida a la terraza y sería posible abrirla al salón contiguo, que también dispone de salida a la terraza, para hacer un gran espacio abierto que maximice las vistas y la luz.

Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y el principal tiene baño en-suite y salida a la terraza.

La urbanización tiene portero automático, cámaras de vigilancia, ascensores, piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo.

Torreblanca ofrece mucha tranquilidad con fácil acceso a las fabulosas playas y restaurantes de Fuengirola y Benalmádena. La parada de autobús que lleva a Fuengirola está a unos 15 minutos bajando la calle y las estaciones de Carvajal y Torreblanca, ambas situadas a unos 500 metros de distancia, conectan con Málaga y el aeropuerto de Málaga en menos de una hora.

Una fantástica inversión para alguien que busque algo para reformar y vivir o alquilar dada la alta demanda en la zona. Llaves en la oficina.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Sur  
Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Calificación energética

E