



990.000 €

Referencia: RS15013    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 11.590m<sup>2</sup>    Construido: 347m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

VILLA CON GRAN PARCELA A 1500 M DE LA PLAYA Gran villa de 350 m<sup>2</sup> en parcela de 11.500 m<sup>2</sup> a 1.5 km de la playa de Les Bovetes en Denia. La vivienda, construida en el año 2001 y con estilo tradicional, consta de planta baja con gran salón comedor, cocina independiente, aseo, garaje doble para 2 coches y varias terrazas, una de ellas acristalada y con barbacoa. Desde el salón se accede a la planta superior donde se encuentran 4 dormitorios dobles con armarios empotrados y otra estancia que actualmente se utiliza como lavadero donde se podría habilitar otro dormitorio. 2 de los dormitorios tienen baño ensuite y hay otro baño común para los otros 2 dormitorios. Hay una terraza cubierta y otra descubierta con bonitas vistas abiertas al paisaje de alrededor. La vivienda cuenta con una piscina privada y una gran parcela vallada de 11.500 m<sup>2</sup>. Se ubica a unos 3 km al norte de la ciudad de Denia y a tan sólo 1.5km de la playa, donde hay bares, restaurantes, supermercados, etc Denia es un destino con gran variedad de oferta turística combinando los servicios de una ciudad de tamaño medio (con varios hospitales, tren que conecta con la ciudad de Alicante, etc) con el encanto de los pueblos tradicionales mediterráneos, siendo un destino "gastronómico" de primer nivel con varios restaurantes con estrellas Michelin, el parque natural del Montgó con varias rutas de senderismo, el parque marítimo de Les Rotes donde hacer snorkel se convierte en una gran experiencia y rodeado de campos de naranjos y donde el estilo de vida mediterráneo se puede llevar a su máxima expresión. Las ciudades de Valencia y Alicante y sus aeropuertos se encuentran a 100km de distancia.