



Villa - Chalet en venta en Pego, Pego

575.000 €

Referencia: R4852684 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.307m² Construido: 307m²





Marina Alta, Pego

Esta gran villa tradicional española está situada en Monte Pego y ofrece unas impresionantes vistas de 180° sin obstáculos. Las vistas se extienden desde a Pego a través de la reserva natural "Marjal de Pego" y los arrozales hasta las montañas al oeste y hasta la costa, con las localidades costeras de Oliva al noroeste y Denia al este. La villa consta de dos plantas y tiene una casa de invitados independiente conectada a la casa principal. A través de un camino de entrada muy espacioso de hasta 280 m², rodeado de plantas y árboles, se llega a la villa y al garaje. Tanto el chalet como el garaje están un escalón más arriba y el camino de entrada tiene cuatro desagües para que nunca tengas agua en casa en caso de fuertes lluvias. Entrar en la casa por la primera planta, donde encontrarás la zona de estar principal. Consta de un salón con chimenea, un comedor con mesa para 8 personas y una enorme cocina americana renovada con frigorífico, lavavajillas, cocina y horno nuevos. También hay dos dormitorios dobles, un cuarto de baño renovado y un aseo de invitados renovado. En el exterior hay una gran terraza cubierta de unos 20 m² y un patio con barbacoa y cocina exterior con agua caliente y fría. También se ha instalado un toldo para dar sombra. Una escalera exterior conduce a la zona de la piscina, que es totalmente privada y no da a ninguna casa. La piscina de 4 x 8 m está rodeada por una gran terraza con espacio para varias tumbonas y una ducha exterior con agua caliente. También puedes disfrutar de unas vistas únicas desde la piscina. En esta planta hay otros dos dormitorios dobles, un cuarto de baño y una habitación extra. (A esta planta sólo se puede acceder desde el exterior). También hay un trastero de 18 m² para el equipo de la piscina y el jardín. Adyacente está la terraza de la casa de invitados con una segunda ducha exterior también fría/caliente. La casa de invitados está conectada a la casa principal por un pasillo y consta de cocina y salón en la primera planta y un dormitorio doble, un baño muy espacioso diseñado por Luigi Colani y un aseo de invitados en la planta baja. El baño tiene calefacción eléctrica por suelo radiante. Existe la posibilidad de convertir el garaje de casi 30 m² de la primera planta en una sala de estar, ampliando así la casa de invitados. La casa de invitados tiene una entrada privada además de la entrada por la casa principal. Además, en los últimos años también se han instalado en la villa ventanas y puertas nuevas + mosquiteras, se ha colocado un suelo nuevo tanto en la planta de arriba como en la de abajo, se ha instalado aire acondicionado en todos los dormitorios, salón y cocina, se ha renovado la instalación eléctrica y se han rehecho todas las baldosas del exterior. La renovación ha mantenido el estilo castellano que hace que la villa sea única. El chalet está rodeado de un jardín de fácil mantenimiento con riego automático y tiene otra pequeña terraza orientada al sur. Debajo del chalet hay un sótano iluminado que te da acceso a todas las tuberías que pasan por debajo de la casa. Todas las puertas y ventanas tienen rejas. En el precio se incluye todo el mobiliario, incluida la ropa de cama, la vajilla, etc. Las dos parcelas parcialmente visibles a los pies de la casa están designadas como "zona verde", lo que significa que no se permite construir en ellas. Un chalet de gran calidad a buen precio y con unas vistas impresionantes. ¡No lo dudes más y solicita tu visita! Planos del chalet a petición. Monte Pego es una urbanización con vistas únicas, rodeada de montañas que proporcionan un microclima. El acogedor pueblo de Pego está a 10 minutos en coche, pero también hay otros pueblos españoles cerca. La costa de Els Poblets está a unos 7 km y consiste en una extensa playa de arena con espacio para todos. A la turística ciudad costera de Denia se llega en 20 minutos. Monte Pego tiene una ubicación muy céntrica en relación con los aeropuertos cercanos de Valencia y Alicante. Para los amantes del deporte, hay una reserva natural justo enfrente de la urbanización con rutas de senderismo y ciclismo. También hay dos bonitos campos de golf a poca distancia, La Sella Golf y Oliva Nova Golf.