



349.000 €

Referencia: RS16055    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 941m<sup>2</sup>    Construido: 280m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, Alcaucín

Villa PuenteSol es una propiedad urbana de un nivel, 4 dormitorios y 2 baños en el medio de Puente Don Manuel con todas las comodidades a la vuelta de la esquina. Hay un gran garaje de 100m<sup>2</sup> que actualmente se utiliza como taller y hay aparcamiento en el exterior para varios coches a través de una puerta de entrada automática. Delante de la casa hay un área grande, con potencial para agregar una piscina y crear un jardín con un poco de paisajismo o para reservar como estacionamiento. También hay una terraza cubierta para sentarse o cenar con balaustrada alrededor. Arriba hay una azotea con vistas a las casas y montañas de los alrededores, y también un pequeño trastero útil. Se ingresa a la propiedad por un hall de entrada de buen tamaño. La cocina y el salón están justo al lado del pasillo y hay un pequeño pasaplatos entre ellos. Son de buen tamaño y funcionan perfectamente con calefacción central y aire acondicionado, pero les vendría bien un poco de modernización. Los 4 dormitorios y baños están ubicados en el pasillo y cuentan con armarios empotrados, radiadores y unidades de aire acondicionado. En la parte trasera de la propiedad hay un patio interior, que tiene acceso al garaje, a la azotea y a una pequeña casita con pequeña cocina, lavadero y salón con chimenea. ¡Esta es una gran oportunidad para comprar una propiedad urbana, a poca distancia de todos los servicios!