



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.895.000 €

Referencia: R4869208 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 202m² Terraza: 174m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio e impecable ático dúplex de tres dormitorios con amplias terrazas y vistas al mar, en una comunidad bien gestionada cerca de Puerto Banús. La propiedad está distribuida en dos niveles, con las principales zonas de estar y dos dormitorios en el nivel inferior, y la suite principal en el nivel superior. Hay un gran salón y comedor con chimenea, y una cocina independiente que es lo suficientemente grande como para acomodar una mesa de comedor. Hay dos dormitorios en la planta baja que comparten un cuarto de baño, y también hay un aseo de invitados y lavadero. El dormitorio principal es de gran tamaño, con techo abovedado, amplios armarios y un gran cuarto de baño con ducha y bañera. Hay un enorme solarium con zonas cubiertas y descubiertas que comprenden un salón exterior, una barbacoa y espacio suficiente para un gran comedor exterior. El solarium y el dormitorio principal disfrutan de algunas de las mejores vistas de la propiedad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas, una gran piscina recientemente reformada, amplios jardines tropicales y un gimnasio bien equipado. Se recomienda visitarlo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Portero Automático

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

E