



580.000 €

Referencia: RS16545 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 400m² Construido: 250m²





Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Villa Adosada - Tres Dormitorios - Piscina Privada - Comunidad El Coto Esta villa adosada bien ubicada, situada en la tranquila comunidad de El Coto en el lado norte de la prestigiosa La Manga Club, es una maravillosa casa familiar lista para entrar a vivir. Construido sobre una parcela de 400m² con tres dormitorios, un soleado jardín orientado al sur, piscina privada y varios espacios versátiles adicionales, tales como sala de juegos, esta propiedad es un hogar fantástico con espacio para socializar y relajarse con grandes grupos de amigos y familiares. La propiedad ofrece más de 250m² de espacio habitable distribuido en tres plantas: gran sótano, planta baja y primera planta. En la planta baja, hay una sala de estar de planta abierta, comedor y cocina, un dormitorio con baño privado y un baño de visitas. Se accede a través del porche delantero privado y seguro, o directamente a través del amplio garaje. La sala de estar está perfectamente enmarcada con puertas y ventanas de cristal del suelo al techo, asegurando que el espacio esté inundado de luz natural y ofreciendo excelentes vistas del jardín orientado al sur y la piscina. En la segunda planta hay dos dormitorios, cada uno con baño. El principal goza de un gran balcón orientado al sur con vistas al jardín y la piscina y el segundo un pequeño balcón julietta en la parte delantera de la propiedad. La propiedad está terminada al más alto nivel, con suelos de mármol, barandillas de hierro forjado, grandes ventanales y carpintería de alta calidad. La planta sótano se utiliza actualmente como un espacio de juegos y entretenimiento, con dormitorio de invitados adicional. Aunque este espacio se puede convertir fácilmente en un apartamento independiente, oficina, gimnasio o bar. La Manga Club ofrece acceso a los 3 campos de golf, 28 pistas de tenis, 7 pistas de paddle, y muchos restaurantes y bares que este hermoso complejo tiene para ofrecer. La comunidad segura está a sólo un corto trayecto en coche de las playas del Mar Menor y el Mediterráneo. A sólo 10 km del pintoresco puerto deportivo de Cabo de Palo, uno de los mejores lugares de Europa para el buceo y los deportes acuáticos y sólo 15 km de Cartagena, y su hermoso puerto y muchas tiendas. - Villa adosada- Piscina Privada- Jardín orientado al sur- Tres Dormitorios- Sala de Juegos- Comunidad segura