sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

275.000 €

Referencia: RS16710 **Construído:** 303m^2

Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Se vende local comercial espacioso con acceso directo desde la calle en el centro de Guardamar. Se compone de 3 naves de edificación, la primera en planta baja, con una superficie construida de 118 m2, la segunda en planta semisótano, con una superficie construida de 67,51 m2 y la tercera en planta sótano con una superficie construida de 118 m2. Las 3 plantas unidas por escaleras y ascensor de uso privativo. Aseo con lavabo y Zaguán-Escalera-Ascensor en planta baja. Plataforma salvaescaleras que admite carga de 250kg para personas mayores y discapacitadas conforme a la normativa para licencia de apertura. Aire acondicionado centralizado, iluminación interior, escaparate exterior, espacio para almacenaje, video vigilancia. Muy buena ubicación, local con gran visibilidad en zona con mucha afluencia de personas. Perfecto para abrir su negocio, oficinas, boutique u otro...