



# Ático en venta en Marbella, Marbella

2.000.000 €

Referencia: R4056298    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 253m<sup>2</sup>    Terraza: 230m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Una instalación única en primera línea en el corazón de Marbella. Hay un proyecto de diseño y permiso para la reforma en proceso. Con una inversión adicional, la propiedad tendrá un potencial de alquiler muy alto, ya que se encuentra cerca del Puerto Deportivo de Marbella, que es el corazón de la vida diurna y nocturna. El apartamento tiene una entrada independiente desde el paseo marítimo, sin embargo, ofrece una gran vista al mar y la mejor ubicación. Por favor, contáctenos para información adicional.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Solario

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Puerto

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Puerto  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Estado

Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Urge venta  
Lujo