



550.000 €

Referencia: RS16871    Dormitorios: 6    Baños: 3    Terreno: 5.000m<sup>2</sup>    Construido: 370m<sup>2</sup>





## Huerta de Murcia, Balsicas

Parcela de 5000m<sup>2</sup> - Casa de invitados - Piscina privada de 5 x 10 - Orientación surEsta finca rural grande y privada presenta la oportunidad más increíble de vivir en una gran finca familiar bien establecida, con modernos espacios de vida con encanto, amplios dormitorios y baños y cocinas recientemente reformados. La parcela orientada al sur ofrece una casa principal con cuatro dormitorios, una casa de invitados con dos, varias salas de estar y espacios de relax, tres cocinas y un montón de espacio al aire libre, con potencial para ampliar los espacios útiles aún más. Entrar en la propiedad a través de la calzada privada con acceso a un amplio garaje seguro y un amplio aparcamiento. Hay varias entradas a la propiedad con una que da acceso al patio cubierto grande y luminoso, que proporciona acceso tanto a la casa principal y casa de huéspedes, así como los amplios terrenos en la parte trasera de la propiedad, así como varios talleres y espacios de almacenamiento. Desde el patio se entra a la casa principal y se accede a la cocina, que ha sido reformada recientemente, creando un espacio luminoso para preparar las comidas. Este espacio está conectado a una zona de comedor y un snug con TV y sofás. El salón dispone de una chimenea de leña, perfecta para las acogedoras noches de invierno. Desde la sala de estar se puede acceder a los cuatro amplios dormitorios; el principal con impresionante vestidor y baño en-suite. Hay otro cuarto de baño con ducha y bañera. Camine hacia la parte trasera de la propiedad y se encuentra con el más maravilloso espacio de relajación y entretenimiento con vistas a la piscina, amplios jardines y el Mar Menor en la distancia. Este espacio se utiliza actualmente como una sala de billar con espacio para relajarse, pero ofrece muchas oportunidades para ser utilizado como una sala de estar o como dormitorio o espacio de oficina. El solarium de abajo ofrece acceso a la piscina de 10 x 5 y ofrece más espacio de vida, así como una cocina, ideal para los días de verano pasados sumergirse dentro y fuera de la piscina. La piscina no es el único espacio al aire libre para disfrutar, con los terrenos que ofrecen un putting green, pista de petanca y espacio para jugar al tenis. Los jardines bien cuidados ofrecen plantas y árboles mediterráneos, cabaña de madera seca utilizada actualmente como guarida, barbacoa y zonas de comedor cubiertas. Hay un amplio espacio aún no utilizado que ofrece mucho potencial; perfecto para mantener pequeños animales como gallinas o un pony, un pequeño establo y gallinero encajarían perfectamente dentro de los terrenos. Un gimnasio, oficina o taller también encajaría perfectamente dentro de los terrenos haciendo de esta la casa perfecta para dirigir un negocio. Al este de los terrenos se encuentra la casa de huéspedes que ofrece un hermoso salón de planta abierta y cocina, dos amplios dormitorios dobles y un baño. La casa de invitados goza de un patio privado, así como el acceso a los jardines y piscina. Este es el espacio perfecto para la familia y amigos o podría ser utilizado como una unidad de alquiler. La propiedad disfruta de muy bajos costes de funcionamiento gracias a sus paneles solares y orientación sur. Esta finca se encuentra en Tres Molinos, a las afueras del pueblo español de Balsicas. A 5 minutos en coche o en bicicleta de las tiendas locales y amenidades. Goza de fácil acceso a la autopista que conecta tanto a la ciudad de Murcia y la línea de costa dentro de 20 minutos en coche. El aeropuerto de Corvera está a sólo 10-15 minutos en coche de la propiedad. Esta propiedad realmente ofrece lo mejor del encanto rural y la privacidad sin dejar de ser a poca distancia de una serie de pueblos, ciudades, servicios y la playa.