



1.475.000 €

Referencia: RS16935 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.586m² Construido: 559m²





Costa Calida, La Manga del Mar Menor

La Manga Club - Ubicación céntrica - Parcela elevada - Orientación sur Esta villa perfectamente situada en el corazón de La Manga Club se encuentra a pocos minutos a pie del Centro Comercial Las Sabinas, el club de raquetas, los campos de golf y los animados bares y restaurantes de este prestigioso complejo. La casa se encuentra en una ubicación elevada y ha sido cuidadosamente diseñado para disfrutar de su orientación sur desde todos los espacios de vida y dormitorio. Esta casa familiar bien mantenida consta de cuatro dormitorios, cuatro baños, piscina privada y amplios espacios al aire libre y jardines. Sería la residencia permanente perfecta o casa de vacaciones. Entrar en la propiedad a través de las impresionantes puertas dobles que se abren en un gran pasillo con techos que se extienden a la altura de la propiedad, escalera de mármol y barandillas de hierro forjado. En la primera planta se encuentra la sala de estar, comedor y biblioteca de planta abierta, centrada alrededor de la chimenea central y enmarcada perfectamente por puertas correderas, a través de las cuales se puede disfrutar de amplias vistas de las montañas y La Manga Club. En esta planta se encuentra la cocina americana, la despensa y la lavandería. Un dormitorio y un baño también se encuentran en esta planta. La primera planta consta de otros tres amplios dormitorios y tres baños. Cada uno con acceso directo a la terraza orientada al sur. El garaje y otro sótano versátil se encuentran en la planta baja de la propiedad, a la que se accede a través del pasillo y la escalera de la entrada principal. Las zonas exteriores ofrecen un amplio espacio para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con una temperatura media de 21 grados y más de 320 días de sol al año. La gran parcela disfruta de piscina privada, terraza pavimentada, árboles y plantas mediterráneas y césped artificial. Parcela de 1586m² Jardines Privados Piscina Privada Cuatro Dormitorios Garaje Sótano Situación Céntrica Parcela Elevada