



## Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

24.000.000 €

Referencia: R3182194    Dormitorios: 8    Baños: 6    Construido: 986m<sup>2</sup>    Terraza: 1.000m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

ATICO ÚNICO Y EXCEPCIONAL EN EL MISMO PUERTO BANUS. Apartamento frente a la playa de lujo, Las vistas son verdaderamente únicas, el mar, la costa y la montaña ... MUY PRIVADO El lujoso apartamento tiene 5 o 6 dormitorios, con 5 baños y aseo para invitados. Apartamento equipado y amueblado al más alto nivel, seguridad las 24 horas, estacionamiento subterráneo seguro, ascensor individual, Magníficas salas de entretenimiento y una gran terraza de más de 1.000 m2, con hermosos jardines y piscina privada, El complejo cuenta con seguridad las 24 horas, y tiene una hermosa piscina comunitaria para disfrutar de unas vacaciones únicas, simplemente camine o pasee por la playa pavimentada acualquiera de las hermosas playas, restaurantes, bares y en el bullicioso Puerto Banús. en el mejor lugar de ubicación en Marbella. Preguntar por disponibilidad



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa  
Vistas a Puerto  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Categoría

Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
More Than One