



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.198.000 €

Referencia: R2223614    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.100m<sup>2</sup>    Construido: 347m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Villa de estilo rústico distribuida en tres plantas, situada en una zona tranquila de Elviria. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios, dos baños y un aseo, una cocina totalmente equipada y un amplio salón. Se caracteriza por sus techos altos, su estilo andaluz y el el gran sótano con una superficie de 200 m2. Tiene también un garaje con capacidad para tres coches.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Cubierto  
More Than One

### Calificación energética

E

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

A/A Preinstalado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Reducido