



# Finca - Rural Estate en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

895.000 €

Referencia: R4502653    Dormitorios: 8    Baños: 2    Terreno: 28.447m<sup>2</sup>    Construido: 489m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Esta magnífica propiedad, enclavada en una gran parcela de más de 28.000m<sup>2</sup>, es una auténtica joya para los amantes de los caballos o los emprendedores que buscan desarrollar un proyecto turístico. Situada a tan solo 20 minutos de la ciudad de Málaga, el acceso asfaltado te lleva a este idílico paraje.

En el corazón de esta gran extensión se encuentra una casa a estrenar compuesta por dos pisos independientes, que ofrecen una versatilidad excepcional. Cada uno de estos espaciosos pisos incluye una amplia cocina, ideal para preparar deliciosas comidas para invitados, así como cuatro cómodos dormitorios para alojar a familiares y amigos. Las amplias y luminosas zonas de estar y comedor son perfectas para relajarse y entretenerse. Esta configuración permite un uso flexible, ya sea como alquiler vacacional o como hogar para dos familias.

Además, la propiedad incluye un almacén de 216m<sup>2</sup>, que ofrece un potencial increíble para el desarrollo de una zona de ocio, espacio de almacenamiento adicional o cualquier otro proyecto imaginativo. La adaptabilidad de este espacio significa que puede satisfacer las necesidades específicas de su proyecto. Hay una enorme piscina que será perfecto para los meses de verano.

La ubicación de esta propiedad es simplemente ideal. A sólo 5 minutos a pie, encontrará dos encantadores restaurantes locales, una escuela y, a 5 minutos en coche, un campo de golf para los amantes de este deporte. Esta variedad de actividades cercanas garantiza una agradable experiencia vital y un gran atractivo para los visitantes.

En conjunto, esta casa ofrece un espacio y una flexibilidad excepcionales para una amplia gama de proyectos. Tanto si le apasionan los caballos, como si sueña con crear un proyecto turístico o simplemente desea disfrutar del espacio y la serenidad, esta propiedad representa una oportunidad única. ¡Además cuenta con unos establos para que los caballos también tengan su hogar! No pierda la oportunidad de hacer realidad sus sueños en esta propiedad única.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Aptmmt. Huéspedes  
Establos

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina No Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
CO2 Emission Rating  
E

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Posición

Cerca de Colegios  
Campo

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One  
Calificación energética  
F